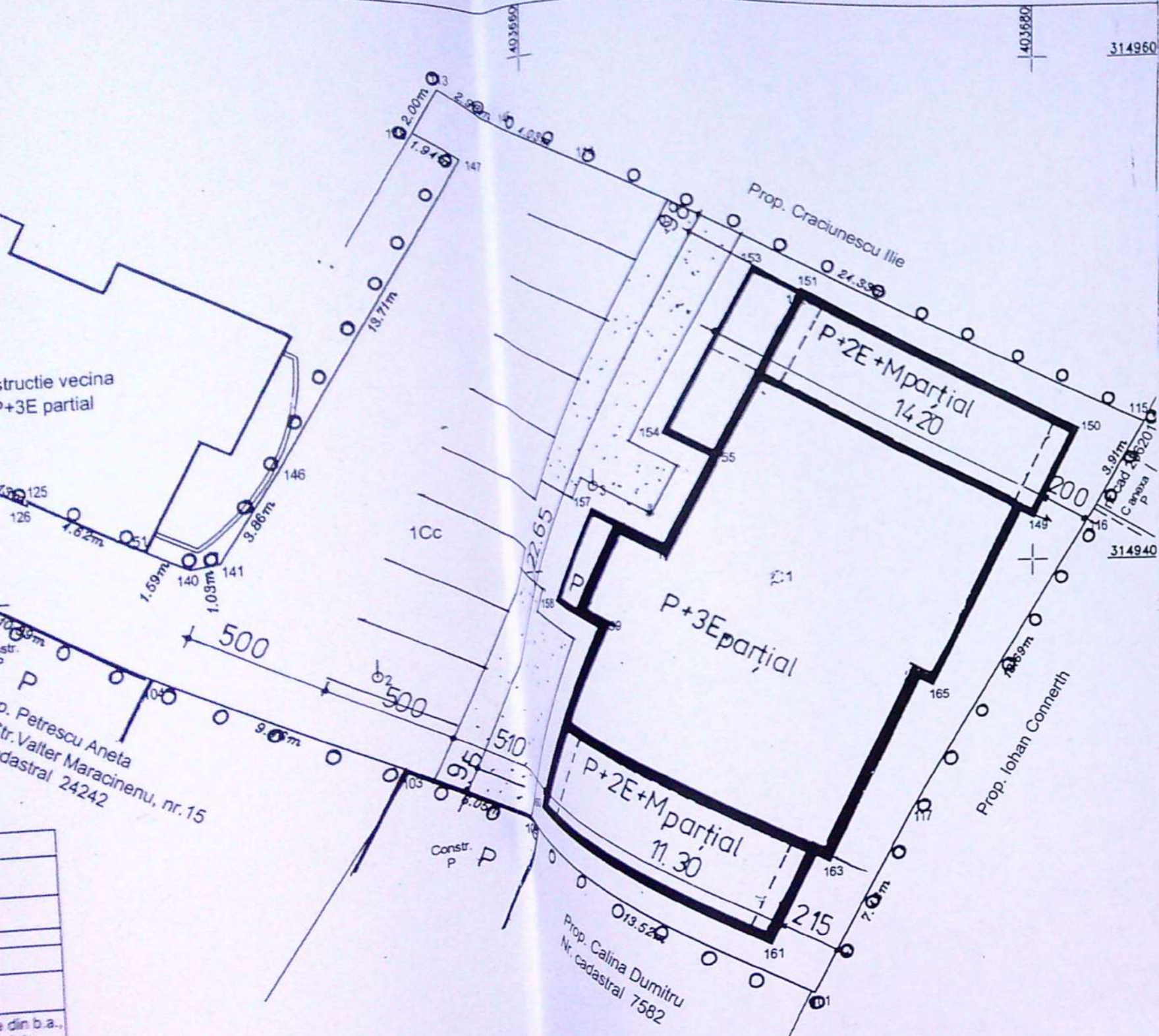


AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
850	Loc Craiova, Str. Plevnei, Nr. 14A (fost nr. 14, fost nr. 20)
	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):
	CRAIOVA

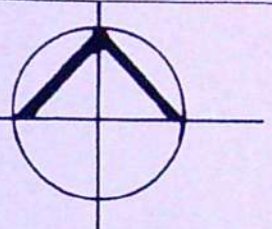


Semnat digital de
Cristian-Radu
Botea

Cristian-Radu Botea

Data: 2020.06.25
13:49:56 +03'00'

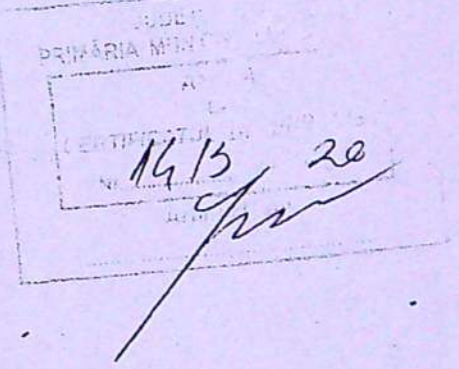
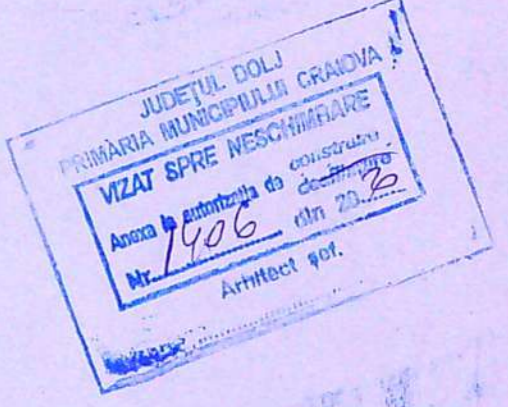
PLAN DE SITUATIE



- LIMITA TERENULUI AFLAT IN PROPRIETATEA DOAMNEI TENEA CRISTINA SI DOMNULUI TENEA ALIN
- CONSTRUCTII AFLATE PE TERENURILE VECINE
- IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE P+2E, TRONSON 2 EXISTENT, PROPUȘ PENTRU SUPRAETAJARE PARTIALA SI MANSARDARE PARTIALA, ASTFEL ÎNCÂT SĂ REZULTE UN IMOBIL P+2E+Mp+3Ep
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ / PARCAJ ÎN INCINTĂ S=348,75 mp
- LOCURI DE PARCARE ÎN LOTUL 2 : 8 LOCURI
- CIRCULAȚII PIETONALE / TROTUĂRE ÎN INCINTĂ S=94,25 mp
- SPAȚIU VERDE ÎN INCINTĂ S=125,90mp
- PG PLATFORMA GOȘODAREASCA 2,00m x 3,00m (S=6,00mp) ÎMPREJUMUITA ȘI DOTATĂ CU SIFON DE PARDOSEALA RACORDAT LA CĂNALIZAREA STRADALĂ

S teren lotul 2 = 850mp
 Ac.existent tronson 2 = 290,00 mp
 Ad.existent tronson 2 = 879,00 mp
 Ac.propus tronson 2 supraetajat = 290,00 mp
 Ad.propus tronson 2 supraetajat = 1174,00 mp

POT existent = 34,12%
 CUT existent = 1,03
 POT propus = 34,12%
 CUT propus = 1,38



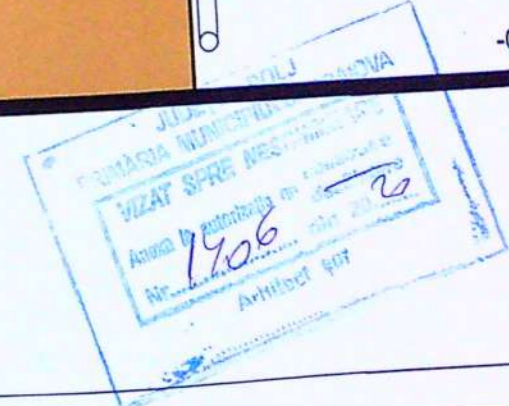
VERIFICATOR/ EXPERT	
Proiectant:	ARH. L.
	Str. Lipsk
ARHITECTURA:	NU
SEF PROIECT:	ARH.
PROIECTAT:	ARH.
DESENAT:	ARH.

Ulrich Grün

ariu



FATADA DE VEST - propunere



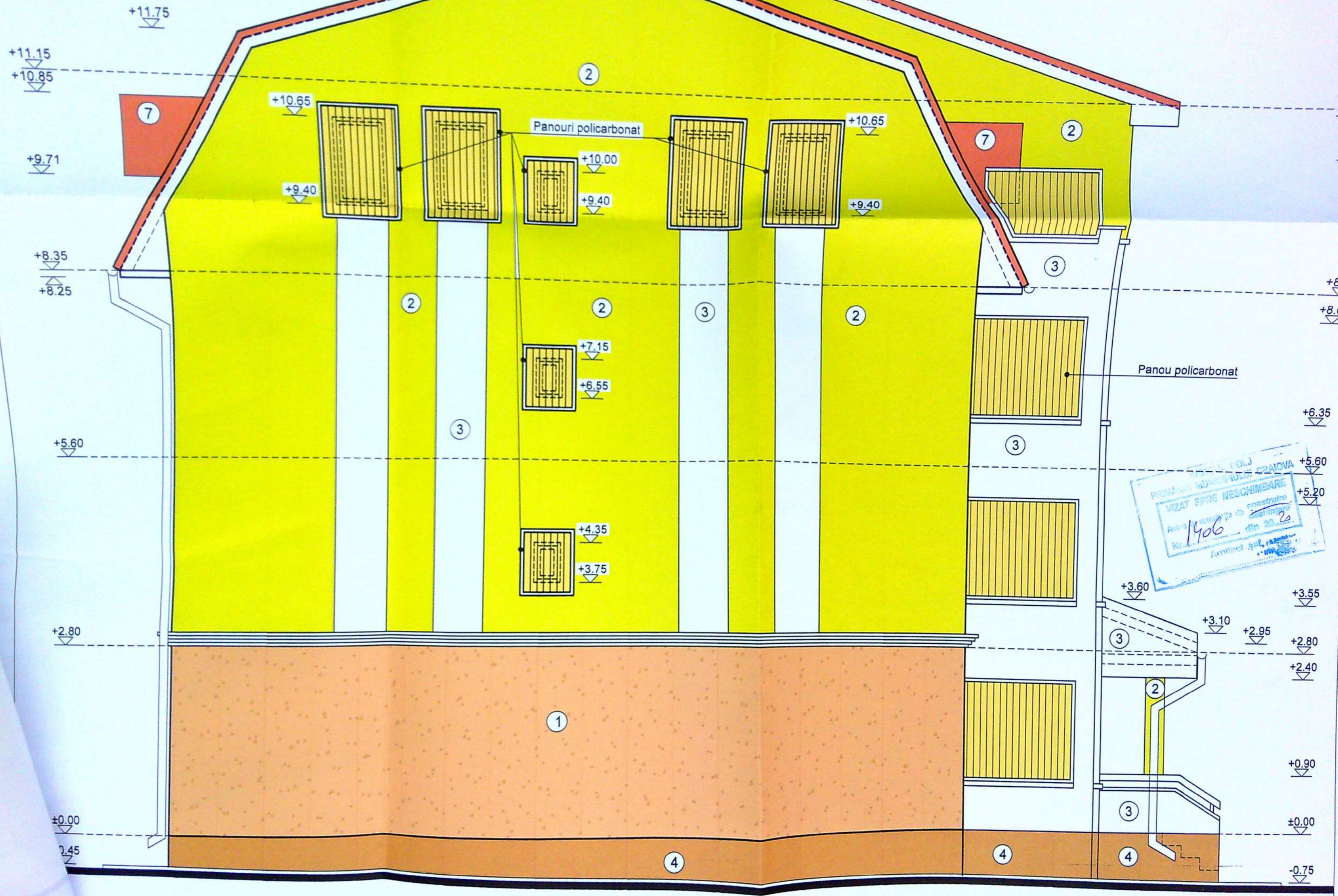
JA DE COPAC, CULOARE CAFENIU
 XTERIOR, CU BOB MARUNT, CULOARE OLIVE-GALBUI
 CULOARE ALB

VERIFICATOR	
EXPERT	
PROIECTANT:	BIROUL DE ARHITECTURA

Beneficiar:
 TENEA CRISTINA si TENEA ALIN
 Str. Plevnei, nr.14, ap. 1, mun. Craiova, jud. Dolj

Titlu proiect: SUPRAETAJARE PARTIALA SI MANSAJARE PARTIALA IMONIL EXISTENT
 DE LA P+2E LA P+2E+Mp+3Ep CONFORM ART.11 LITERA b) SI LITERA d) DIN LEGEA 50/1987
 Str. Plevnei, nr.14A, mun. Craiova, jud. Dolj

Titlu plansa:
 FATADA DE VEST - propunere



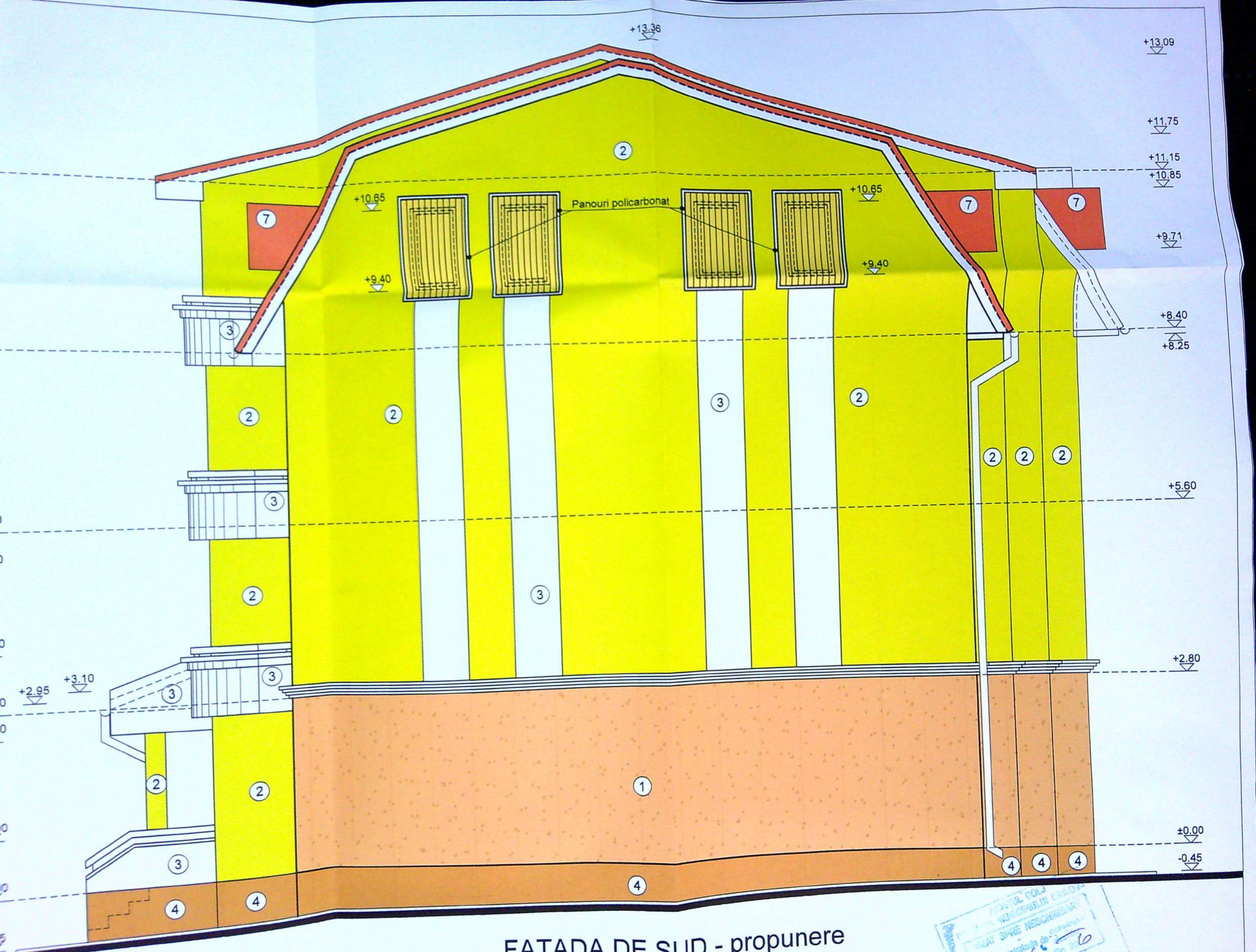
FATADA DE NORD - propunere

FINISAJE EXTERIOARE

- ① TENCUIALA DECORATIVA TIP COAJA DE COPAC, CULOARE CAFENIU
- ②
- ③
- ④



FATADA DE EST - propunere



FATADA DE SUD - propunere

JUDEUL DOLOJ
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 ARHITECTURA SI PROIECTAREA
 Nr. 1906 din 2006
 Arhitect șef.